



PRE-PROGRAMME

9h30 Café d'accueil - Hôtel de Ville de Reims

10h00 Ouverture

Adeline HAZAN - Maire de Reims

François CRAVOISIER - Président de la CCI de Reims-Epernay

Denis BADRE - Président de Centre-Ville en Mouvement

10h20 – 10h40 Présentation de Reims 2020

Par un Elu de la Ville

10h40–11h40 Focus sur le management de centre-ville : le métier et les actions

- Table ronde en présence de Maires et de managers de centre-ville pour présenter des actions concrètes de redynamisation de centre-ville (commerce, artisanat, transport, logement, développement durable, urbanisme) et différents profils de managers.
- Présentation du référentiel sur le métier de manager (délivré au Ministre Hervé Novelli en décembre 2009),

Bernadette ROUSSY – Chef de projets commerce à l'ACFCI

Débat avec la salle pendant la table ronde

11h40 – 12h10 Les outils de dynamisation du commerce : des exemples concrets menés par des Unions Commerciales et Artisanales

Table ronde en présence de représentants d'Unions Commerciales et Artisanales

Débat avec la salle pendant la table ronde

12h10 – 12h45 Clôture de la matinée

Par un expert commerce

12h45 – 14h15 Déjeuner libre

14h30 – 17h00 Visites de terrain et ateliers de travail

1) Le commerce en zone urbaine sensible

Comment recréer du commerce et redonner de la vie dans les quartiers sensibles ?

14h15 Rendez vous devant l'Hôtel de Ville – départ en bus

14h30 à 15h30 Visite terrain du centre commercial *L'Hippodrome*, animée par **Eric QUENARD**, 1^{er} Adjoint à la Maire de Reims

15h30 à 17h00 Atelier de travail à Reims Management School

- Exemple concret du centre commercial L'Hippodrome

Jacques SESTI, directeur AGENCIA (SEM)

Serge GOLDSTEIN LIPA, architecte du projet

- Opération du renouvellement urbain avec réimplantation de commerces

Eric QUENARD, 1^{er} Adjoint à la Maire de Reims

- Dispositif FISAC en zone urbaine sensible

Eric QUENARD, 1^{er} Adjoint à la Maire de Reims

Delphine MASSART, chargée de mission FISAC à la Ville de Reims

Bernard LACOTE, DRCA Champagne Ardennes

- Exemples concrets d'autres opérations en France

Philippe LEGRIS, expert investissement à la Caisse des Dépôts

Christelle JUBIEN, chef de projets EPARECA

2) L'activité économique pendant les travaux du tramway

Comment gérer l'activité économique avant, pendant et après les travaux du tramway ?

14h30 Départ du parvis de la cathédrale

14h30 à 15h30 Visite terrain de plusieurs rues en travaux (rue de Vesles et Cours Langlet) animée par **Marie-Noëlle GABET**, adjointe à la Maire de Reims au commerce et à l'artisanat et par **Christian MESSELYN**, Président de Mobilité Agglomération Rémoise (MARS)

Avec passage chez des commerçants du centre-ville

15h30 à 17h00 Atelier de travail à la CCI Reims Epernay

- Comment anticiper l'arrivée du tramway ?
- Comment accompagner les commerçants pendant les travaux du tram ?
- Conséquences et bilan de l'arrivée du tramway sur les commerces

Marie-Noëlle GABET, adjointe à la Maire de Reims au commerce et l'artisanat

Yves GUINOISEAU, Elu de la CCIRE et des Vitrines de Reims

Christian MESSELYN, Président de Mobilité Agglomération Rémoise (MARS)

Thomas LESCARRET, chargé de développement Tramway, CCI Reims Epernay

Marie-Noëlle MILLE, ingénieur de recherche au CERTU

3) Le développement des enseignes : stratégie et politique d'implantation

Comment réimplanter des enseignes en centre-ville ?

14h15 Rendez-vous Place Drouet d'Erlon à la Fontaine de la Solidarité (fontaine en forme de boule)

14h15 à 15h30 Visite terrain de la Galerie d'Erlon, Galerie de l'Étape, Passage Subé, Galerie Condorcet, Rue de Vesles, Passage Clairmarais, Place du Forum, Galeries Rémoises, animée par **Gilbert ABITBOL**, agent immobilier

Avec passage chez des commerçants

15h30 à 17h00 Atelier de travail à l'Hôtel de Ville de Reims

Gilbert ABITBOL, agent immobilier Reims

Pascal MADRY, directeur des études PROCOS

Nathalie ROUILLIER, en charge du développement et de la commercialisation Groupe ERDEC

Intervenant de la Fédération Française de la Franchise