

# Un manager pour le centre-ville

## Politique - Vie municipale



L'adjoint au maire, Michel Ferret et le manager du centre-ville Pascal Germain sont déjà sur le terrain./ Photo DDM, E.G.



Comme elle s'y était engagée lors des réunions publiques sur la requalification du centre-ville, la municipalité vient de recruter un manager. Son objectif sera d'intégrer la dynamisation du territoire à travers la composante commerciale ; de faire du commerce, de l'artisanat, des services, des vecteurs forts de l'attractivité du centre-ville, des centres quartiers ; de mutualiser les expériences ou encore fédérer les dynamiques individuelles pour dessiner la ville de demain. «Le point essentiel de son métier résidera dans sa connaissance du tissu commercial et dans sa faculté de transposer ses acquis dans un domaine nécessitant un haut niveau relationnel et ce surtout un territoire», précisait Michel Ferret, adjoint en charge de l'urbanisation de la ville, lors de la réunion publique de juin dernier.

Originaire du Lot mais arrivant de Villefranche-de-Rouergue, dans l'Aveyron, Pascal Germain a pris ses fonctions de «manager du centre-

ville», depuis le 1er septembre. À 44 ans, ce juriste de formation, spécialisé dans le droit public et l'urbanisme, arrive avec une solide expérience de conseil aux collectivités locales et structures de Pays, en matière de stratégie de développement local, comme il a pu le faire pour la commune de Figeac.

«Ma dernière mission, à Villefranche-de-Rouergue, m'a amené à travailler sur le développement de la valeur ajoutée dans le champ alimentaire», explique-t-il. «Le problème de la dynamique du centre-ville est d'actualité en ce moment sur toute la France et pour des communes de toutes tailles qui ont fait le choix, il y a quelques années, de développer de grandes zones commerciales en dehors du centre, entraînant ainsi une perte de l'attractivité de leur centre-ville.» Passé ce constat général, Pascal Germain a déjà des pistes de travail pour **Revel**. «Je vais analyser toutes les données de l'enquête réalisée en mai et juin auprès des commerçants et des habitants. Elle sera déjà une bonne base de travail, pour déterminer par exemple quel commerce il manque pour compléter l'offre existante en centre-ville. Mon rôle sera aussi de faire le lien entre les commerces et la municipalité. J'irais d'ailleurs à la rencontre des commerçants et serais aussi à leurs côtés au moment des travaux pour que leurs activités soient le moins pénalisées possibles». En attendant, Pascal Germain découvre la bastide. «Je trouve que c'est une petite ville avec du dynamisme et des atouts comme son secteur touristique ou industriel mais aussi avec du potentiel à exploiter.»

Pour Michel Ferret : «Pascal Germain a de l'expérience dans divers domaines et c'est pour cela que nous l'avons recruté. Il est très au fait du développement économique et pourra ainsi analyser notre situation pour la transposer sur la commune avec un objectif de trouver une complémentarité entre le centre-ville et la zone industrielle.»

*Émile Gaubert*

<http://www.ladepeche.fr/article/2017/09/19/2648230-un-manager-pour-le-centre-ville.html>