

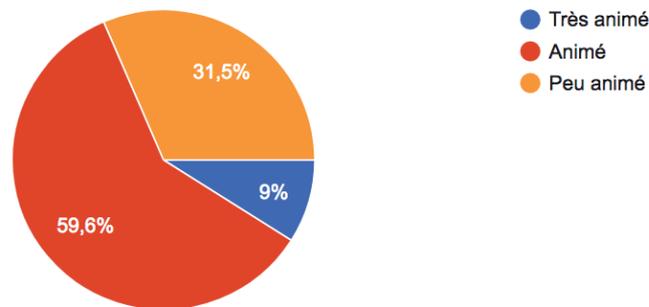
ANALYSE DES QUESTIONS POSÉES AUX MAIRES

Voilà 15 jours que le livret de santé a été envoyé de façon dématérialisée et par La Poste. Nous avons déjà 221 retours de Maires de villes de plus de 10 000 habitants ou de leurs représentants ainsi que 1152 retours de Maires de villes de moins de 10 000 habitants ou de leurs représentants.

Retrouvez toutes les auditions ainsi que le questionnaire envoyé aux élus sur le site www.grande-cause-nationale.fr ou sur le site www.centre-ville.org



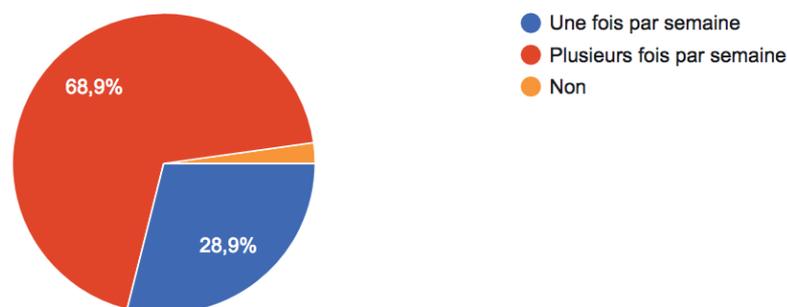
1/20 Vous considérez que votre centre-ville est



Un tiers des Maires considèrent que leurs centres-villes est très peu animé. Ce qui rend évidemment les choses plus compliquées en terme d'attractivité.

2/20 Un marché se tient dans votre centre-ville

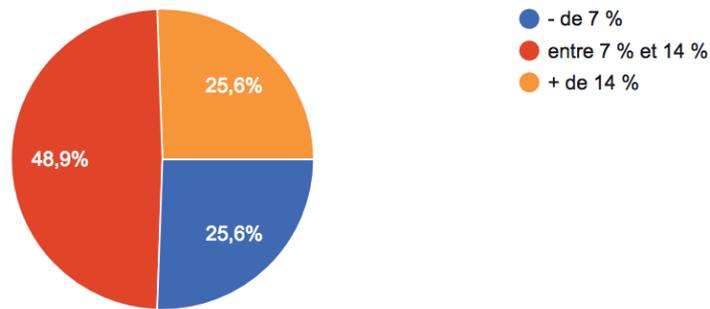
Villes de plus de 10 000 habitants



Les Maires des villes de plus de 10 000 habitants, déclarent qu'ils ont tous au moins un marché une fois par semaine.

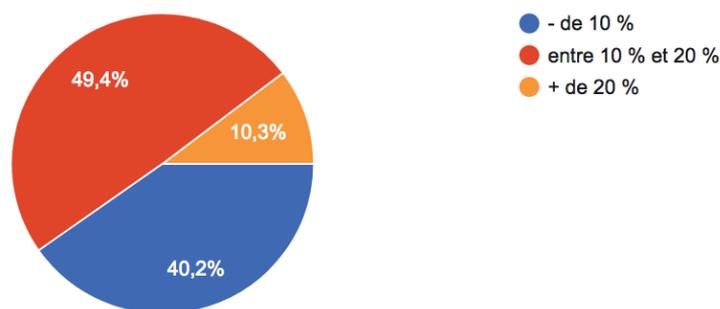
3/20 Vacance commerciale

Villes de plus de 10 000 habitants



Le taux de vacance des commerces a énormément augmenté ces trois dernières années. Un quart des Maires des villes de plus de 10 000 habitants nous indiquent qu'ils ont plus de 14% de vacance commerciale dans leurs centres-villes.

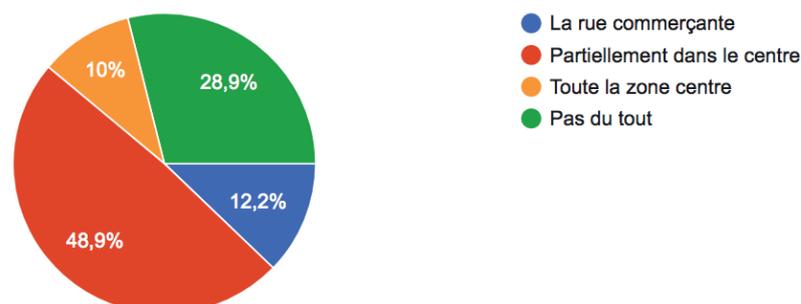
4/20 Vacance des logements



Ici, nous nous apercevons que les logements vacants sont très importants dans les centres-villes. C'est donc du pouvoir d'achat en moins. En moyenne au niveau national nous sommes environ à 15%. Nous montons même à 20% pour 1 Maire sur 10.

5/20 Piétonnisation

Villes de plus de 10 000 habitants



Pour les villes de 10 000 habitants et plus, 7 Maires sur 10 déclarent avoir au moins une rue piétonne dans son centre-ville.

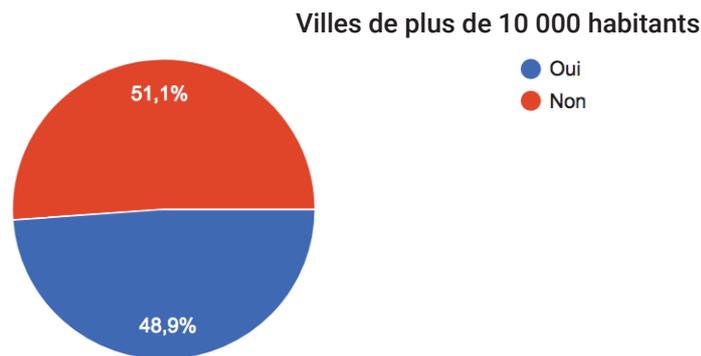
8/20 Citez les services publics ayant quitté le centre-ville

Pour cette question ouverte sur les services publics qui ont quitté le centre-ville, on retrouve très souvent les hôpitaux. Sur la moitié du territoire français, les Chambres Consulaires ont quitté le centre-ville pour s'implanter en périphérie. On retrouve aussi régulièrement le pôle emploi.

9/20 Observez-vous que les professions suivantes ont tendance à quitter votre centre-ville ?

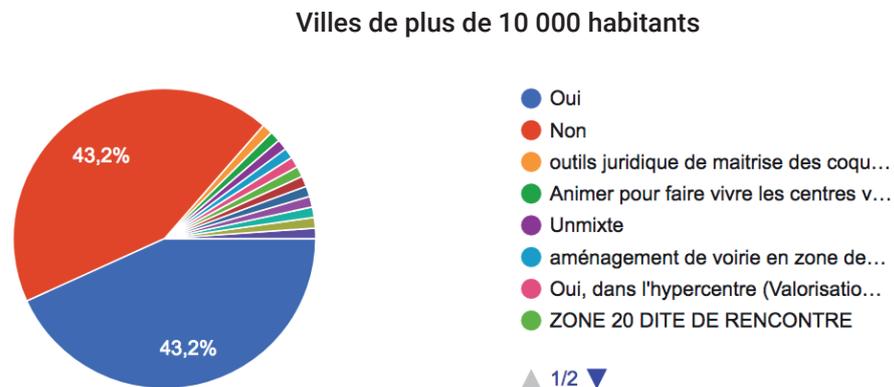
80% des Maires considèrent qu'il y a de plus en plus de professions de santé et de professions libérales qui quittent le centre-ville.

10/20 Utilisez-vous ou envisagez-vous d'utiliser un outil fiscal (par exemple : taxe sur les friches commerciales ou autre) pour votre centre-ville ?



La moitié des élus sont prêts à utiliser des outils fiscaux pour dynamiser leurs centres-villes

11/20 Piétonniser pour l'attractivité du centre-ville

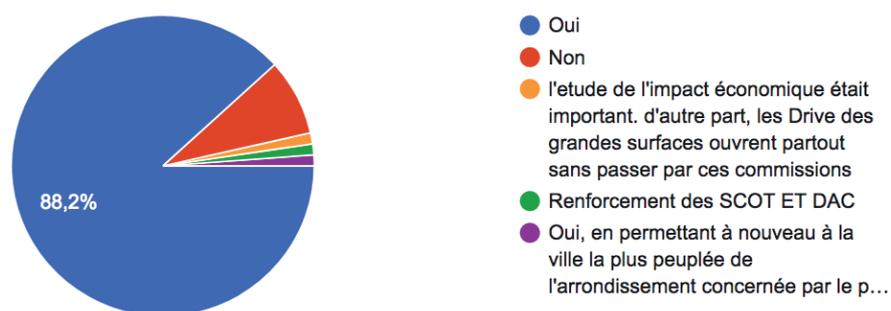


Nous observons que les élus de villes de plus de 10 000 habitants sont partagés par rapport à la piétonnisation

12/20 Adapter la politique de stationnement



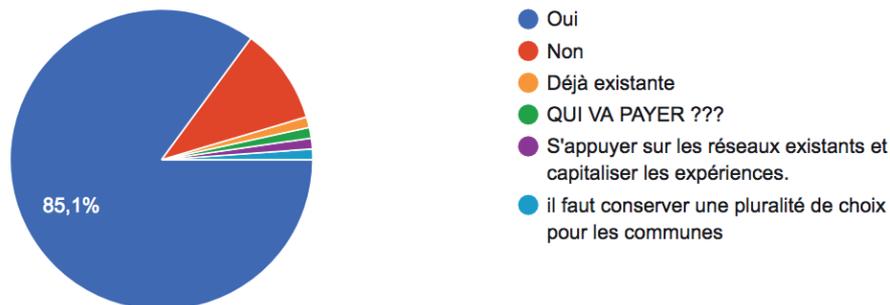
13/20 Repenser le fonctionnement des CDAC et des CNAC



14/20 Conserver les services publics dans le centre-ville



15/20 Soutenir la création d'une agence d'ingénierie et d'expertise dédiée aux centres-villes

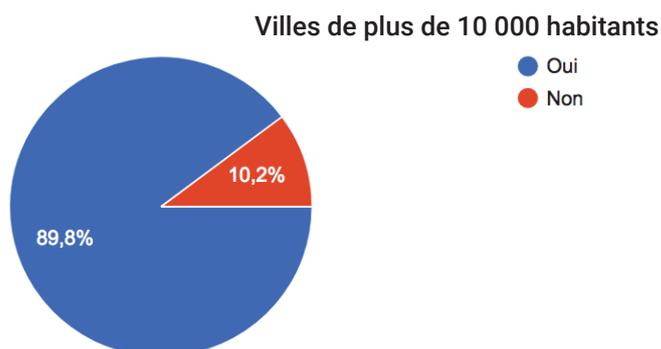


Les Maires sont majoritairement pour la création d'une structure dédiée au centre-ville

16/20 Créer une fiscalité adaptée et incitative

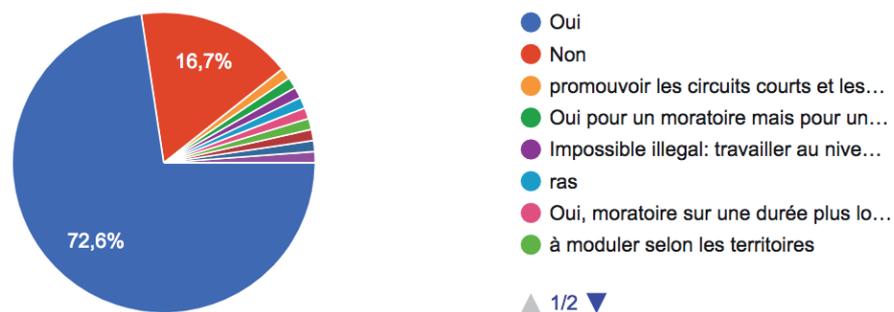
Les Maires de villes de plus de 10 000 habitants sont favorables à une fiscalité assouplie notamment pour le commerce et l'artisanat, les professions libérales, les bailleurs sociaux et les primo-accédants

17/20 Imposer des normes environnementales et esthétiques aux opérateurs immobiliers situés en entrée de ville



Dans les villes de plus de 10 000 habitants, 9 Maires sur 10 considèrent qu'il faut absolument imposer des normes pour les entrées de villes

18/20 Mettre en place un moratoire d'un an sur les projets de création et d'extension de surfaces commerciales



8 élus sur 10 sont favorables maintenant à un moratoire d'au moins un an sur le développement de mètres carrés de commerces en périphérie, ce qui est très important, car nous avons le sentiment il y a un an que la tendance n'était pas la même.

