


Offre d'emploi

 <p>MAIRIE DE NANTERRE</p>	FONCTION : Chargé de mission commerce
DIRECTION : Aménagement et Développement SERVICE : Développement local	FILIERE : administrative/technique CADRE D'EMPLOI : Attaché ou Ingénieur Placé sous la responsabilité du : Responsable du service du développement local

MISSIONS GLOBALES :

- Mettre en œuvre la stratégie de dynamisation commerciale
- Animer et promouvoir le tissu commercial existant
- Accompagner le volet urbanisme commercial des grands projets urbains

ACTIVITES PRINCIPALES:

- Accueillir, informer et orienter les commerçants dans leur projet d'installation et de développement
- Travail de terrain pour recenser les attentes et les préoccupations des commerçants, mais également les problématiques, travaux ou mutations non déclarés et les relayer auprès des services de la ville
- Accompagner les commerçants dans la mise en œuvre des animations commerciales
- Mission de pilotage sur deux animations dans le centre-ancien (JNCP et Ferme géante).
- Initier et mettre en œuvre des actions et des événementiels sur des thématiques commerciales en lien avec les partenaires (CCIP, MEF, professionnels de l'immobilier...)
- Mobiliser et fédérer l'ensemble des acteurs locaux sur les actions à engager pour dynamiser le commerce local (du centre-ville dans un premier temps et des quartiers ensuite)
- Accompagner la commercialisation des opérations comprenant des locaux commerciaux en lien avec les enseignes, promoteurs, investisseurs, agences immobilières.
- Accompagner le volet commerce des projets de renouvellement urbain et suivre les études menées par la ville ou les aménageurs sur les pôles commerciaux de Nanterre.
- Travailler en transversalité avec l'ensemble des services de la mairie et les aménageurs, afin d'assurer une bonne cohésion des politiques publiques autour du commerce (stationnement, circulation, ODP, enseignes,...), dans un contexte de transformation urbaine rapide.
- Instruire les dossiers de la commission d'urbanisme (PC commerce et activité économique), travailler en transversalité avec le service architecture sur les dossiers ERP.
- Accompagner la mise en œuvre du linéaire de protection commercial instauré par le PLU.
- Accompagner la mise en œuvre du périmètre de sauvegarde de commerce de proximité et assurer l'instruction des déclarations de cession de fonds de commerces.
- Assurer l'instruction des DIA de murs commerciaux, en lien avec le service foncier.
- Développer la diversité des enseignes et anticiper les mutations commerciales.
- Mise à jour de l'observatoire du commerce et des tableaux de bords.

ACTIVITES SECONDAIRES

Un travail en transversalité avec l'ensemble de l'équipe sur les questions de développement territorial

HORAIRES ET CONTRAINTES EVENTUELLES : Horaires variables dans le cadre du règlement intérieur des 35 heures

Réunions en soirée et le week-end ponctuellement

MOYENS MATERIELS ET EQUIPEMENTS UTILISES DANS LE CADRE DES FONCTIONS

Micro-ordinateur, téléphonie,...

LIEU DE TRAVAIL: Tour A

COMPETENCES ET APTITUDES REQUISE, A L'OCCUPATION DU POSTE

- Personne de terrain
- Compétences de développeur
- Gestion de projet
- au moins 5 ans d'expérience dans le domaine du développement économique et commercial (gestion, promotion commerciale, immobilier commercial ou responsabilité en Chambre Consulaire)
- Connaissance en Commerce/marketing et connaissance en aménagement et urbanisme souhaitable
- Capacité d'écoute, de dialogue, de négociation, organisation, réactivité
- Capacité à s'intégrer dans une collectivité territoriale

FORMATION

Etudes supérieures dans les domaines de l'économie, Commerce, Immobilier, Développement local, urbanisme, Ecole de commerce,...

Les personnes intéressées par ce poste sont priées d'adresser leur lettre de motivation et CV à l'attention de
Monsieur Le Maire, Direction des Ressources Humaines, service Emploi/Formation
88/118, rue du 8 Mai 1945
92014 Nanterre Cedex

Ou par mail à l'adresse suivante : accueil.drh@mairie-nanterre.fr