

3^{ÈME} ETATS GÉNÉRAUX DU MANAGEMENT DE CENTRE-VILLE ET DU COMMERCE

ALBI 7 ET 8 OCTOBRE

Boris BELLANGER

Adjoint au Maire délégué au quartier Centre
et au patrimoine historique
Ville de Montpellier

QUELQUES CHIFFRES CLÉS

Population

Métropole de Montpellier : 500 000 habitants

Ville de Montpellier : 300 000 habitants

Quartier Centre : 80 000 habitants



QUELQUES CHIFFRES CLÉS

Fréquentation piétonne en 2023 (source MyTraffic) :

- **plus de 150 000 / jour sur l'année en moyenne à l'échelle du centre**
- **jusqu'à 80 000 / jour avant Noël sur la place de la Comédie**

Fréquentation touristique en 2023 (source Fluxvision OT) :

- **5,2 millions d'arrivées sur la Métropole (10 arrivées touristiques pour 1 habitant)**
- **L'été (3e trimestre) représente 39% de la fréquentation touristique de l'année**



VÉGÉTALISER, RAFRAÎCHIR, EMBELLIR LES ESPACES PUBLICS

UN PLAN D' ACTIONS POUR LE CŒUR DE MÉTROPOLE DE MONTPELLIER



Montpellier
méditerranée
métropole



» MONTPELLIER CHANGE POUR VOUS

COMÉDIE ESPLANADE

- 40 arbres plantés dont 8 ormes sur la place de la Comédie
- 5 000 m² d'espaces verts perméables gagnés



COMÉDIE ESPLANADE



Une présence de l'eau augmentée par de nouvelles fontaines composées de 130 jets répartis sur 200

COMÉDIE ESPLANADE

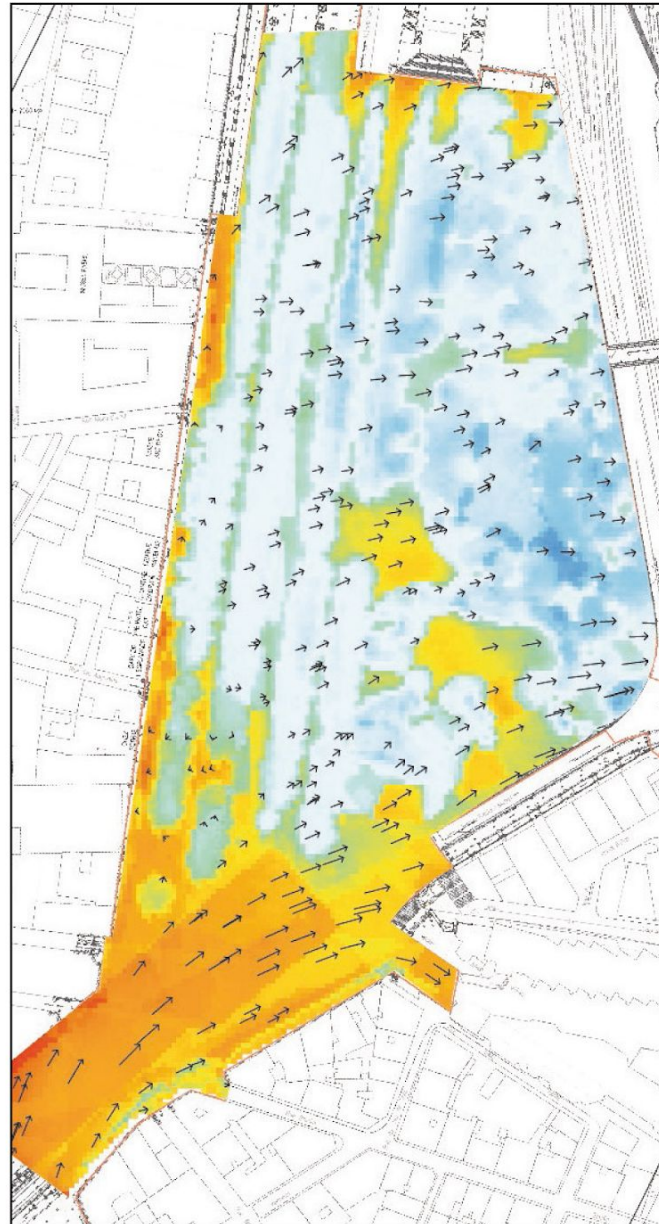


Des fontaines ludiques pensées à hauteur

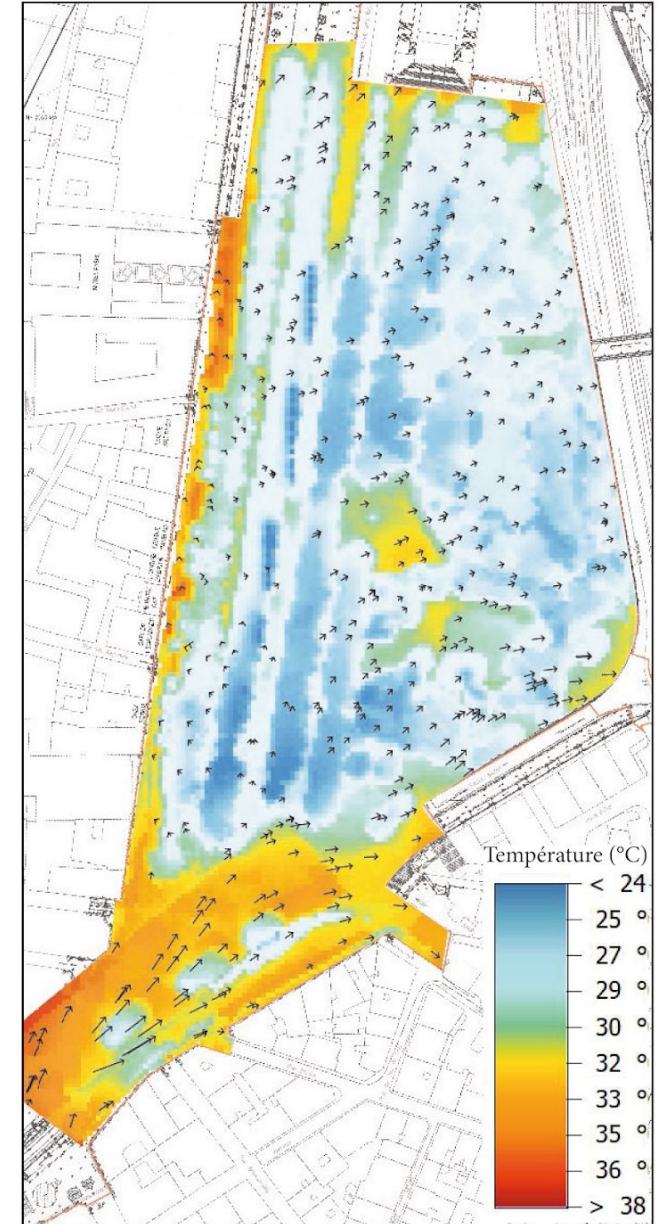
COMÉDIE ESPLANADE

**BILAN THERMIQUE À
TERME**
Une diminution de la
température ressentie de
l'ordre de -2°C à -7°C selon
les lieux

Avant



Après



ARCEAUX - PLACE MAX ROUQUETTE PARKING

Avan
t



ARCEAUX - PLACE MAX

EN 2025 UNE NOUVELLE ESPLANADE PIÉTONNE
VÉGÉTALISÉE

Après

S



ARCEAUX - PLACE MAX ROUQUETTE



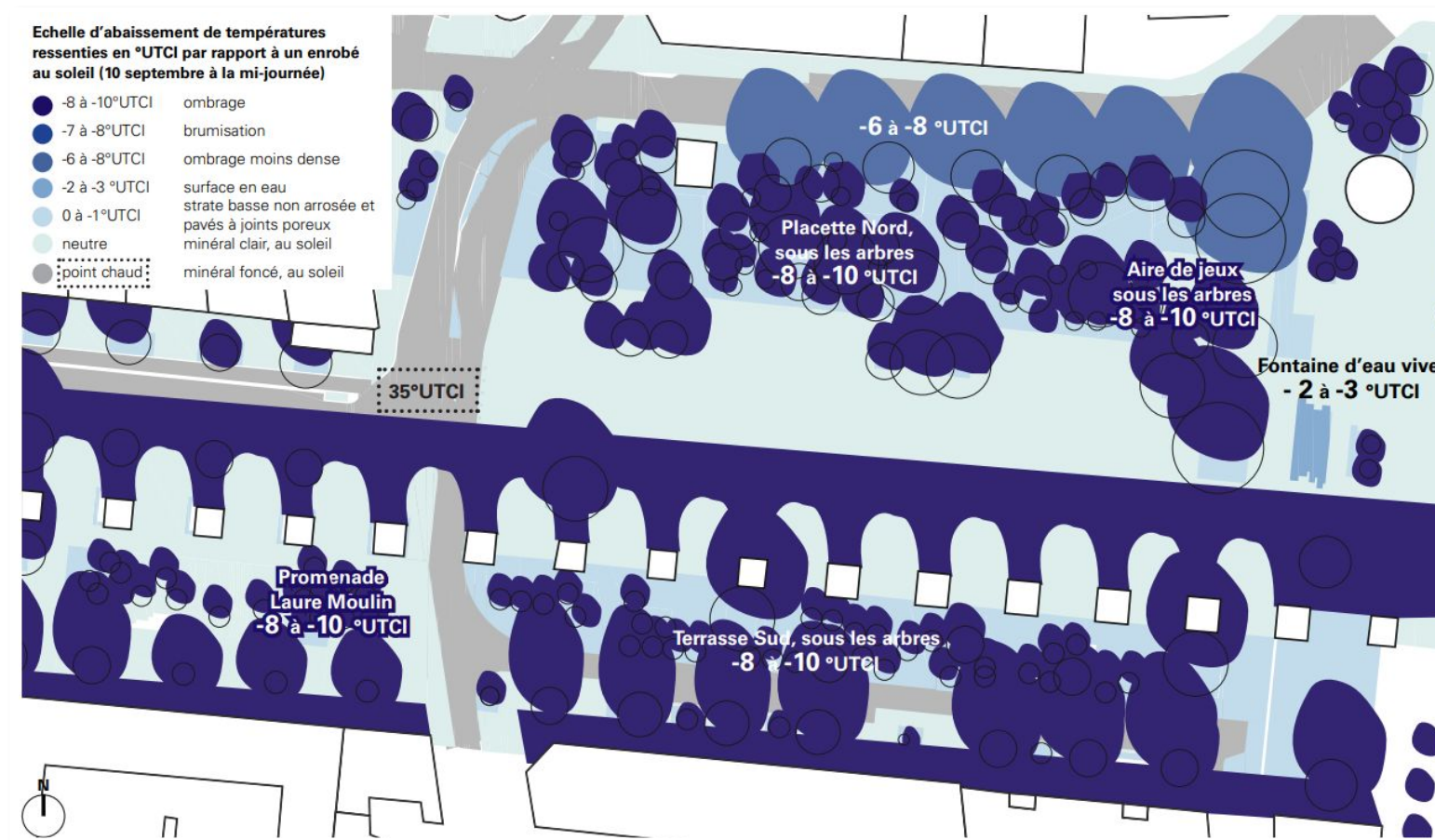
- 130 arbres ou arbustes plantés
- 1 600 m² d'espaces verts perméables gagnés

des sols en pierres naturelles

ARCEAUX - PLACE MAX ROUQUETTE

BILAN THERMIQUE À TERME

Une diminution de la
température ressentie de
l'ordre de -2°C à -8°C
selon les lieux



PLACE DES MARTYRS DE LA RÉSISTANCE HIÉR UN ROND-POINT



Avan

PLACE DES MARTYRS DE LA

RÉSISTANCE
EN 2025 UNE NOUVELLE PLACE PIÉTONNE
ARBORÉE DOTÉE DE NOUVELLES FONTAINES



- 8 arbres plantés
- 140 jets d'eau
- des sols en pierres naturelles

Après

PARVIS RONDELET HIER UN PARKING



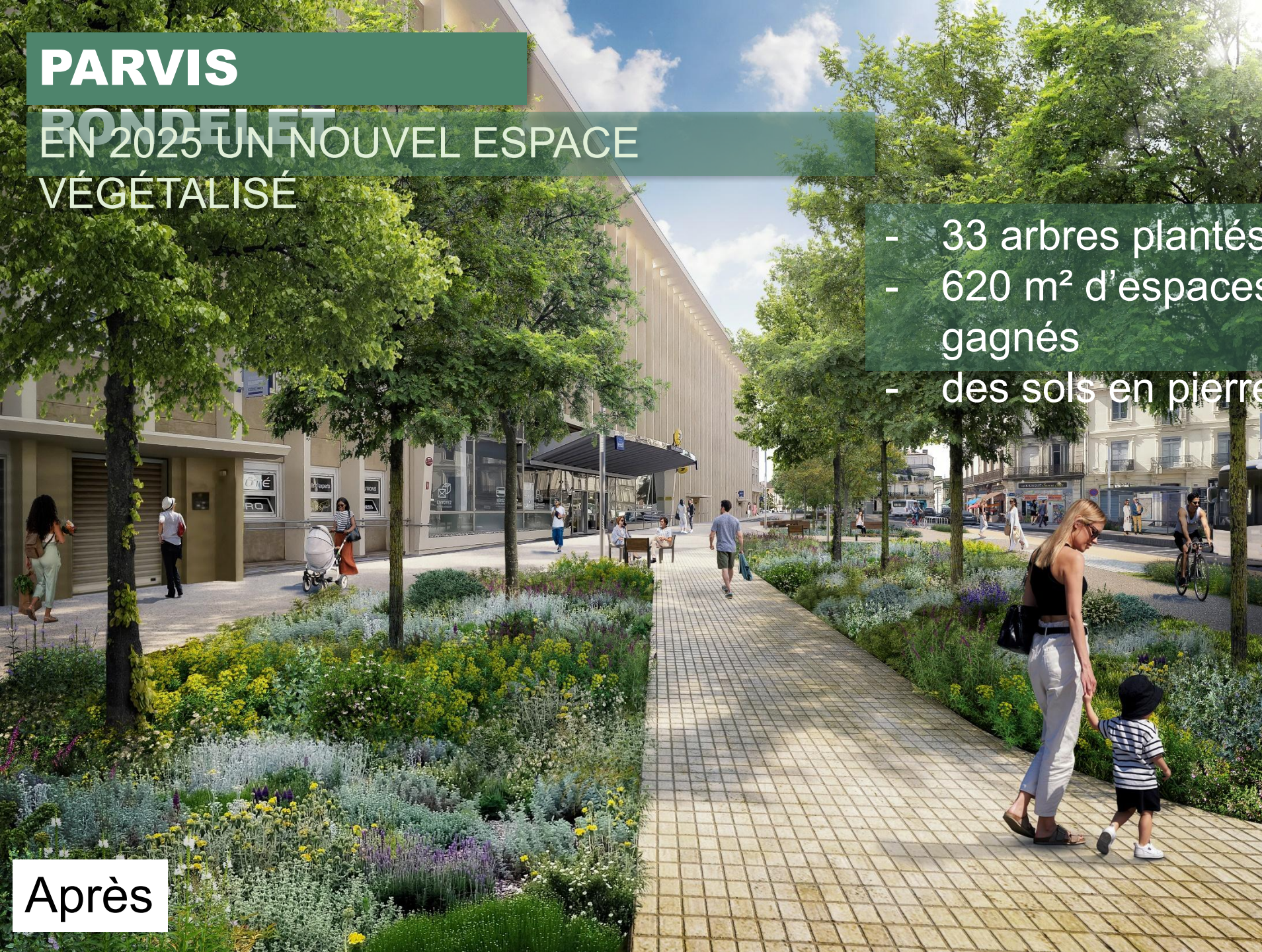
Avan

PARVIS

EN 2025 UN NOUVEL ESPACE VÉGÉTALISÉ

- 33 arbres plantés
- 620 m² d'espaces verts perméables gagnés
- des sols en pierre

Après



Merci de votre attention