



centre-ville  
en mouvement

www.centre-ville.org

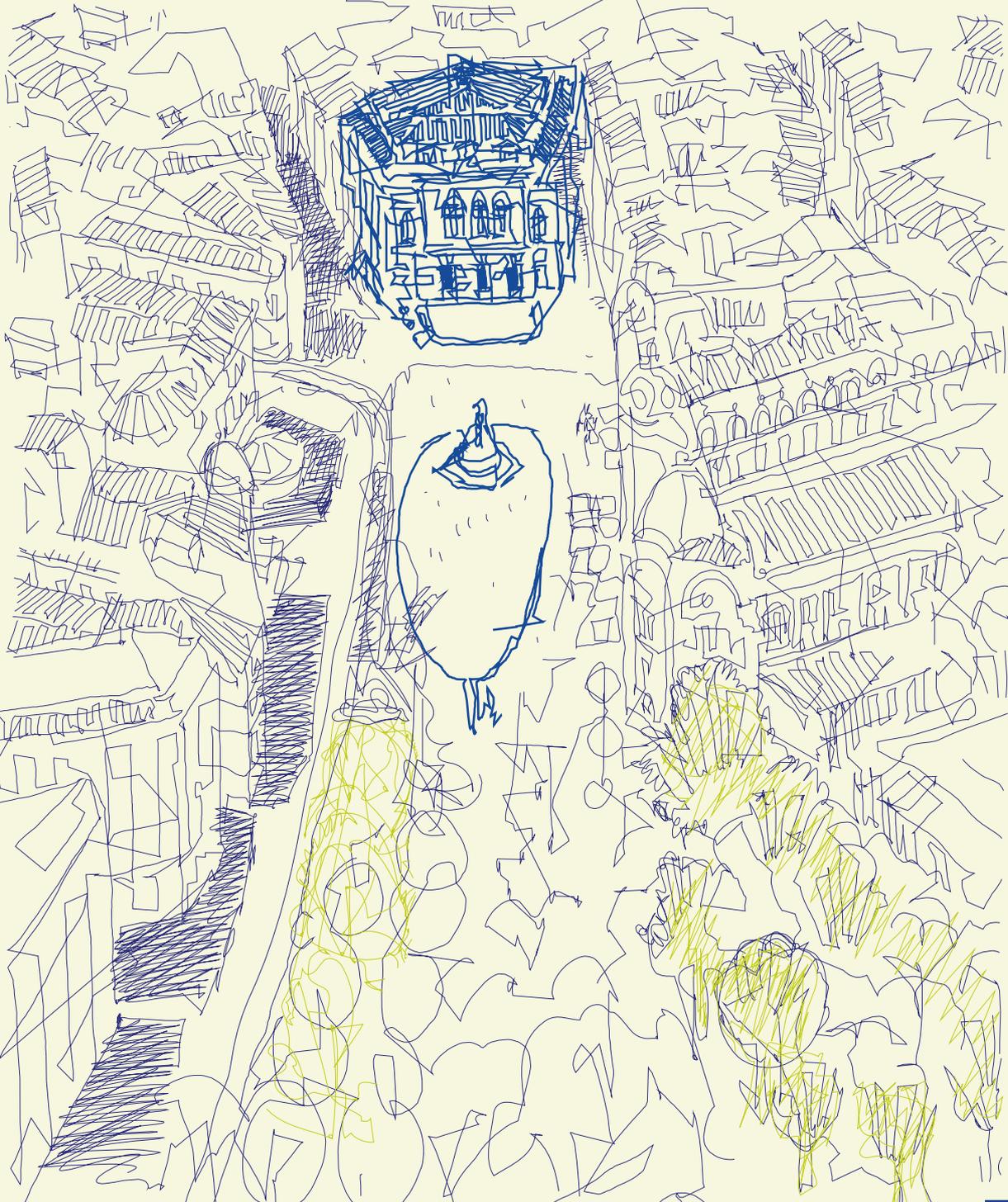
# 19<sup>e</sup> ASSISES NATIONALES DU CENTRE-VILLE MONTPELLIER 21 - 22 Mai 2025



## EMBELLIR



## RAYONNER



## RAFRAICHIR



agence nationale  
de la cohésion  
des territoires



## BOUGER



**MARDI 20 MAI**

**FACULTÉ DE MÉDECINE**  
2 RUE DE L'ÉCOLE DE MÉDECINE

**18h - 19h15 / Présentation du 10e Baromètre des attentes de consommateurs de centre-ville :**

**Suivi de débats et réflexion sur le 10e Baromètre :**

Les élus et les spécialistes analyseront les résultats de ce baromètre, en mettant en lumière certaines tendances et en tirant des conclusions sur les habitudes de consommation dans les centres-villes.



**19h15 - 20h / Proximité alimentaire : des métiers au cœur de la ville, au cœur de la vie :**

Les représentants des métiers de bouche du CGAD partageront les réalités concrètes vécues par les professionnels sur le terrain pour les centres-villes.

**Christian Beraud** Maire d'Arpajon et Président de l'Observatoire National du Commerce et de l'Artisanat

**Marion Ellul** Présidente de la fédération de la boulangerie de l'Hérault

**Samira Lemaire** Membre du Conseil d'Administration de Saveurs Commerce

**Claude Maret** Président de la Fédération des Fromagers de France

**Christophe Petit** Membre du Conseil d'Administration de la Confédération Française de la Boucherie

**20h10 / Cocktail de bienvenue**

**MERCREDI 21 MAI**

**OPÉRA**  
PLACE DE LA COMÉDIE

**9h - 9h30 / Accueil café et découverte du Salon de l'Innovation**

**Ouverture des 19e Assises Nationales du Centre-Ville**

**Michaël Delafosse,**  
Maire de Montpellier

**Philippe Laurent,**  
Maire de Sceaux,  
Président de Centre-Ville en Mouvement

**Cécile Helle,**  
Maire d'Avignon

**10h - 10h45 / Se déplacer en centre-ville :**

Les déplacements en centre-ville, entre enjeux d'accessibilité et évolutions des pratiques, représentent un défi majeur pour l'attractivité et la vie urbaine. Certaines villes ont fait le choix de la gratuité des transports, elle promet d'apporter des éclairages concrets et des idées innovantes pour repenser la mobilité urbaine au service des usagers.



**Julie Gaillot** Directrice adjointe de l'institut CSA

**Jacques Chantillon** Directeur général adjoint de Cityz Media

**Dominique Consille** Directrice des programmes Action Cœur de Ville et Petites villes de demain - ANCT

**Michaël Delafosse** Maire de Montpellier

**Philippe Laurent** Maire de Sceaux, Président de Centre-Ville en Mouvement



**Nadjoua Belhadef** Adjointe au Maire  
Ville de Dijon

**Nasreddine Boudjenane** Expert en mobilité électrique - EDF

**Michaël Delafosse** Maire de Montpellier

**Sylvie Meyzenc** Adjointe au Maire  
Ville de Bayonne

**Guy-Pierre Sachot** Directeur du déploiement de la logistique urbaine - Groupe La Poste

## 10h45 - 11h30 / Diversité commerciale et artisanale :

Le commerce est l'âme du centre-ville, mais il doit sans cesse **s'adapter aux nouvelles attentes des consommateurs** et aux défis du quotidien. Cette table ronde explorera les mutations en cours et les leviers à activer pour dynamiser l'activité commerciale et renforcer l'attractivité urbaine.

## 11h30 - 12h30 / Rafrâchir son centre-ville :

Introduction : **Stéphane Bihorel**, Responsable Développement Stratégie - Vertuo

**Face aux vagues de chaleur de plus en plus fréquentes, les villes doivent repenser leurs aménagements pour offrir des espaces plus frais et agréables.** Solutions fondées sur la nature, désimperméabilisation des sols, nouveaux matériaux... Quels sont les leviers concrets pour adapter nos centres-villes aux défis climatiques ? Experts et élus partageront leurs retours d'expérience et bonnes pratiques.

## 12h30 - 14h / Pause déjeuner

## 14h15 - 15h / Utiliser la loi pour préserver la diversité commerciale

Protéger la diversité commerciale est essentiel pour l'équilibre et l'attractivité des centres-villes. Cette table ronde explorera comment **les outils juridiques peuvent être mobilisés pour soutenir et préserver un tissu commercial varié et dynamique.**

## 15h - 16h / Animer et faire rayonner son centre-ville

Faire vibrer le centre-ville, c'est **renforcer son attractivité et son identité.** Cette table ronde mettra en lumière les stratégies et initiatives qui permettent de dynamiser les cœurs de ville et de les transformer en véritables pôles de vie et de rencontres.

## 16h - 16h50 / Intervention de Luc Schuiten

Découvrez l'univers de Luc Schuiten, où architecture et nature s'unissent pour imaginer des villes durables et poétiques. Une intervention inspirante pour repenser nos espaces urbains.

## 17h30 - 18h45

Visites terrain dans le centre-ville de Montpellier en trois thèmes :

**Commerce / Mobilité / Aménagements Urbains**

## 20h30 / Cocktail de gala des Assises



**AGORA MONTPELLIER**

18 RUE SAINTE-URSULE

**André Deljarry** Président de la CCI Hérault,  
1er Vice-Président de la CCI Occitanie

**Stéphanie Guiraud-Chaumeil** Maire d'Albi

**David Lestoux** Sociologue

**Emmanuel Ogier** Directeur Immobilier - Lidl  
France

**Jean-Luc Séchet** Adjoint au Maire au com-  
merce - Ville de Saint-Nazaire

**Boris Bellanger** Adjoint au Maire au  
centre-ville - Ville de Montpellier

**Axel Dugua** Maire de Saint-Chamond

**Didier Le Bougeant** Adjoint au Maire  
Ville de Rennes

**Perrine Prigent** Adjointe au Maire  
Ville de Marseille

**Emmanuel Seraphin** Maire de Saint-Paul  
(La Réunion)

**Sylvain Wasserman** Président de l'Ademe

**Charlotte Benoît** 1ère Adjointe au Maire  
Ville de Vichy

**Dominique Consille**  
Directrice des programmes Action Coeur de  
Ville et Petites villes de demain - ANCT

**Sébastien Cote** Adjoint au Maire à la  
Protection de la population, tranquillité  
publique - Ville de Montpellier

**Stéphane Girard** Directeur des opérations et  
des relations extérieures - Mercialis

**Philippe Laurent** Maire de Sceaux et  
Président de Centre-Ville en Mouvement

**Hélène Audibert** Adjointe au Maire à la  
rénovation urbaine - Ville de Toulon

**Emmanuelle Gazel** Maire de Millau

**Cécile Helle** Maire d'Avignon

**Jean-Luc Porcedo** Directeur général pôle  
Nexity Transformation des Territoires

**Jérôme Viaud** Maire de Grasse

**Alban Zanchiello** Adjoint au Maire au  
commerce - Ville de Montpellier

**JEUDI 22 MAI**

**FACULTÉ DE DROIT**  
39 RUE DE L'UNIVERSITÉ



**9h30 - 12h30 / Ouverture et Pitches de 7 minutes :**

Des témoignages d'élus, de managers, de techniciens et de spécialistes seront présentés sous forme de pitches de 7 minutes. Animé par **Renaud Sore-Larregain**, Président de l'Observatoire National de la Gestion de Centre-Ville, et **Pierre Creuzet**, Directeur Fondateur de Centre-Ville en Mouvement.

**Jean-Luc Savy, Maire - Ville de Juvignac :** Passer d'une ville fonctionnelle à une ville relationnelle

**Claire Pantalacci, Responsable du service Développement Économique - Ville de Châtenay-Malabry :** Repenser un marché en centre-ville

**Pierre-Henri Cazal, Manager du Commerce Territorial - Ville de Millau :** Les actions mises en place pour lutter contre la vacance commerciale

**Élise Barbereau-Mathieu, Directrice Développement Territorial - SNCF Retail & Connexions :** Place de la gare, l'importance des gares dans le renouveau des cœurs de ville

**Gauthier Grégoire, Directeur du Pôle Transitions et développement local - Ville de Sceaux :** La stratégie de redynamisation du cœur de ville de Sceaux

**Yann Clerc, Chef de projet Action Cœur de Ville - Ville de Grasse :** L'investissement de la ville dans son centre-ville et sa diversité commerciale

**Magali Da Silva, Experte territoriale Commerce - Banque des Territoires :** La formation et l'accompagnement des managers de commerces

**Laurent Casano, Manager de centre-ville - Ville d'Orléans :** Le retour d'une université en centre-ville

**Soazic Laborde, Cheffe de projet Action Cœur de Ville - Ville de Carcassonne :** La jeunesse au cœur du centre-ville

**PAUSE DE 20 MINUTES**

**Benoît Guedet, Directeur du Développement Commercial - PMU :** Transformer des lieux de vie pour accompagner le dynamisme du centre-ville

**Frédéric Charpentier, Directeur Général - SEMAP / Ville de Poissy :** Organiser un événement entre les élus d'une commune et les commerçants

**Laëtitia Cartier, Manager de ville - Ville de Saint-Jean-de-Luz :** Site internet de vente en ligne géré par la ville

**Loïc Alif, Conseiller municipal délégué ACV et aux commerces - Ville de Bar-le-Duc :** La stratégie foncière de la ville de Bar-le-Duc

**David Sarrazin, Directeur Associé - AID Observatoire :** Les outils à destination des élus et des techniciens

**Romain Delaunay, Directeur du service commerce & Rabia Berrai, Adjoint au Maire en charge du commerce - Ville de Saint-Denis :** Un dispositif mis en place pour une ville plus sûre et solidaire

**Mathieu Villermey, Chef de projet Action Cœur de Ville - Ville d'Alès :** La stratégie globale de redynamisation du centre-ville

**Thierry Keller, Fondateur - Toutcomme :** Embellir le centre-ville pour le rendre plus attractif

**Nos partenaires font vibrer nos cœurs de villes**



**Partenaires locaux**

