LA CITÉ FERTILE, VILLE DE PANTIN

centre-ville en mouvement

UNIVERSITÉ D'ÉTÉ DU CENTRE-VILLE ET DU COMMERCE

6 — 7 JUILLET 2021

“

90% DES FRANÇAIS CONSIDÈRENT QUE CONSOMMER EN CENTRE-VILLE EST UN ACTE CITOYEN !

— 5E BAROMÈTRE DU CENTRE-VILLE, ENQUÊTE INSTITUT CSA / CLEAR CHANNEL

Métropole du Grand Paris

MINISTÈRE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES ET DES RELATIONS AVEC LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES
Liberté
Égalité
Fraternité

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA RELANCE
Liberté
Égalité
Fraternité

ÉDITO DU PRÉSIDENT

Quel bonheur de pouvoir **se retrouver tous ensemble** dans ce cadre atypique qu'est la Cité Fertile de Pantin !

Nous avons décidé pour cette année en lieu et place de nos Assises Nationales du Centre-Ville d'organiser ces Université d'Eté du Centre ville et du Commerce. Elles se tiennent les 6 & 7 Juillet afin de partager ensemble et de **pouvoir échanger sur les actions innovantes menées par les acteurs du centre-ville** en cette période particulière, et sur l'ensemble **des aides financières proposées** à nos centres-villes dans le cadre de cette profonde mutation que nous avons vécue.

Nos habitudes ont été bouleversées...cependant nous l'avons bien vu, l'engouement pour nos commerces de centre-ville a été considérable ! Un seul chiffre de notre dernier Baromètre du Centre-Ville et des Commerces (CSA/Clear Channel), résume à lui seul cet état d'esprit : **9 Français sur 10 considèrent que faire ses courses en centre-ville est un acte citoyen...**

Comment préserver cet engouement de nos concitoyens pour leur coeur de ville ? Comment réussir cette révolution souhaitée par nos concitoyens ?

Vous l'aurez compris ce rendez-vous est important, j'espère donc que nous pourrons être le plus nombreux possible à nous retrouver à ces Universités pour réfléchir et **construire ensemble l'avenir de nos coeurs de villes**, qui ont des jours radieux devant eux !

Inscrivez-vous sur : www.centre-ville.org

Phillippe Laurent,
Maire de la Ville de Sceaux,
Secrétaire général de l'A.M.F

◊ MARDI 6 JUILLET - *LES HALLES*

Animation par **Isabelle Fayolle**, Journaliste

13H30 : ACCUEIL CAFÉ DES CONGRESSISTES À LA CITÉ FERTILE DE PANTIN

13H45 : INAUGURATION DU VILLAGE DES PARTENAIRES ET DU SALON DE L'INNOVATION

14H15 - 14H45 : OUVERTURE OFFICIELLE DES UNIVERSITÉS D'ÉTÉ

Ouverture officielle des Universités d'Été par **Alain GRISET**, *Ministre délégué aux Petites et Moyennes Entreprises* • **Philippe LAURENT**, *Président de Centre-Ville en Mouvement, Secrétaire Général de l'AMF, Maire de Sceaux* • **Patrick OLLIER**, *Président de la Métropole du Grand Paris & Maire de Rueil-Malmaison* • **Mathieu MONOT**, *Adjoint au maire de Pantin*

14H45 - 15H30 : COMMENT PRÉSERVER L'ENGOUEMENT DES CITOYENS POUR LEURS COEURS DE VILLE ?

Cette crise a fait ressortir l'engouement de nos concitoyens pour leur centre-ville et leurs commerces. Dans notre dernier Baromètre Institut CSA/Clear Channel, 9 français sur 10 considèrent que faire ses achats en centre-ville est un acte citoyen !

Julie GAILLOT, *Directrice de pôle Society, Institut CSA* • **Catherine ELIE**, *Directrice des Etudes et du Développement Economique, Institut supérieur des Métiers* • **Vincent RAVAT**, *Directeur général, Mercialys* • **Jean BOUTRY**, *Président de l'Observatoire National de l'Environnement et de la Vie Urbaine* • **Eric DELHAYE**, *Maire de Laon*

15H30 - 16H30 : DIVERSITÉ COMMERCIALE : QUEL ÉQUILIBRE TROUVER ?

Afin d'assurer le dynamisme et l'attractivité d'un centre-ville, il est important de préserver une réelle diversité commerciale. Comment préserver le commerce de bouche tout en ayant des locomotives commerciales, des rues singulières et spécifiques en tenant compte des particularités de la ville et des critères d'implantation ?

Aurélien COUDERT, *Directeur Développement, Groupe Casino* • **Raphaël POLI**, *Directeur général, SNCF Retail & Connexions* • **Frédéric VALLETOUX**, *Maire de Fontainebleau* • **Sébastien FAGNEN**, *Maire délégué de Cherbourg* • **Nadjoua BELHADEF**, *Adjointe au maire de Dijon*

16H30 - 16H45 : PAUSE

16H45 - 17H45 : LES MARCHÉS, POUMONS ET LOCOMOTIVES DE NOS COEURS DE VILLE

Les marchés se renouvellent et font preuve d'originalité par la création de nouveaux concepts. Nocturnes, gourmands, brunchs dominicaux, éphémères... Les marchés évoluent sous différentes formes et s'adaptent en alliant tradition et modernité.

Monique RUBIN, *Présidente Marchés de France* • **Christel TEYSSÈDRE**, *Co-Présidente de la Commission du Commerce alimentaire non-sédentaire, CGAD* • **Alain STEHLY**, *Président Simplicité* • **Christian BERAUD**, *Maire d'Arpajon* • **Jean-Jacques BOLZAN**, *Adjoint au maire de Toulouse* • **Sandrine LEROUGE**, *Adjointe au maire d'Olivet*

18H - 20H30 : APÉRITIF DÎNATOIRE CHAMPÊTRE DANS LES JARDINS DE LA CITÉ FERTILE

Venez découvrir le marché plein air de Centre-Ville en Mouvement autour des Marchés de France et des Marchés de gros

CAFÉS-DÉBATS - SALLE DES ÉCURIES

15H - 15H45 : PRÉSENTATION DU PROGRAMME "CENTRE-VILLES VIVANTS" DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

La métropole du Grand Paris votera le 9 juillet un plan très ambitieux pour les centres-villes de son territoire. Nous proposons un débat ouvert sur ce projet très important pour le renouveau des centres-villes.

Marie-Christine SEGUI, *Conseillère déléguée aux Centres-villes Vivants, aux Services et aux Commerces de Proximité, Maire d'Ormesson-sur-Marne* • **Laurence DEHAN**, *Directrice Régionale Adjointe, Banque des Territoires* • **Inès FRESNEDA**, *Responsable Service du Développement Économique, Ville de Clichy* • **Christine VLAVIANOS**, *Adjointe au maire de Vanves* • **Masis SERENYAN**, *Manager de ville de Vanves*

15H45 - 16H30 : TOUS EN TERRASSES ET DANS NOS RESTOS ! COMMENT FACILITER ET FLUIDIFIER LES LIVRAISONS EN COEUR DE VILLE ?

L'approvisionnement et la livraison de marchandises en cœur de ville (volumes lourds, imposants..), sont indispensables, et contribuent au rayonnement et à l'attractivité des centres-villes. Spécialistes de la livraison du CHR, et élus débattront sur ce sujet qui peut s'apparenter à un véritable "casse-tête". Place aux échanges et aux solutions !

Danièle PATIER, *Chercheuse au LAET, Présidente de l'Observatoire National de la Mobilité et de l'Energie* • **Xavier FIORINA**, *Directeur Supply Chain, France Boissons* • **Crescent MARAULT**, *Maire d'Auxerre, Président de l'Auxerrois*

16H45 - 17H15 : LE RÔLE DES TIERS-LIEUX DANS LA REDÉFINITION DES USAGES DE LA VILLE

Pour Sinny&Ooko, les tiers-lieux permettent d'assurer des missions d'intérêt général au services des habitant(e)s, grâce à un modèle économique porté par des acteurs indépendants, réunis sous la forme de collectifs ou d'entreprises de l'économie environnementale sociale et solidaire.

Stanislas CEBRON DE L'ISLE, *Directeur projets urbains, SNCF Retail & Connexions* • **Stéphane VATINEL**, *Président de Sinny&Ooko*

◊ PARTEZ À LA DÉCOUVERTE D'UN TIERS-LIEU

16H - 16H45 | 17H15 - 18H

La Cité Fertile dispose du seul centre de formation au métier de Responsable de Tiers-Lieux culturel. Découverte de cet endroit atypique, explications sur son fonctionnement et ses enjeux.

◊ MERCREDI 7 JUILLET - *LES HALLES*

9H - 9H30 : ACCUEIL CAFÉ

9H30 - 10H15 : COMMENT ET POURQUOI CRÉER UNE FONCIÈRE ?

Le centre-ville est devenu un enjeu stratégique. Comment maîtriser la diversité commerciale ? Comment remodeler certaines cellules commerciales et mener des actions stratégiques sur le foncier ? Dans le cadre du Plan de relance, l'État a missionné la Banque des Territoires pour aider financièrement le développement des SPLA, SEM, ou la création d'une filiale...

Michel-François DELANNOY, *Directeur du Département Appui aux Territoires, Banque des Territoires* • **Jean-Loup METTON,** *Ancien maire de Montrouge* • **Franck MARTIN**, *Adjoint au maire de Nice*

10H15 - 10H30 : COMMENT DÉLIMITER UN PÉRIMÈTRE D'ACTION POUR LE CENTRE-VILLE ?

Rollon MOUCHEL-BLAISOT, *Préfet, Délégué Interministériel aux O.R.T, Directeur du Programme Action Coeur de ville*

10H30 - 11H15 : INITIATIVES MENÉES DANS NOS CŒURS DE VILLE !

Depuis 2020, énormément de projets et nouveaux services ont vu le jour dans nos cœurs de ville, grâce à des plans gouvernementaux et à des actions très locales. Certains d'entre eux se sont pérennisés, d'autres expériences font partie de réflexions. Focus sur ces actions menées !

Rollon MOUCHEL-BLAISOT, *Préfet, Délégué Interministériel aux O.R.T, Directeur du Programme Action Coeur de ville* • **Renaud SORE-LARREGAIN**, *Président de l'Observatoire National de la Gestion de Centre-Ville* • **Gil AVÉROUS**, *Maire de Châteauroux, Président de Châteauroux Métropole* • **Sylvie MEYZENC**, *Adjointe au maire de Bayonne*

11H15 – 12H : POUR DES CENTRES-VILLES VERTS ET APAISÉS !

Les villes ont l'obligation de prendre en compte le développement durable et l'enjeu écologique dans l'ensemble de leurs projets urbains. Nature en ville, îlots de fraîcheur, jardins urbains, cours d'eau, autant de procédés qui permettent aux cœurs de ville de renforcer leur convivialité, d'être des lieux où il fait bon vivre.

Arnaud ROBINET, *Maire de Reims, 1er Vice-président de Centre-Ville en Mouvement* • **Stéphane BAUDRY**, *Maire de Saint-Maixent l'École* • **Philippe LABRO**, *Directeur de Projet, Écologie Urbaine & Citoyenne* • **Camille PAYRE**, *PhD, Ingénieur Researcher, EIFER, Institut de recherche avec EDF* • **Maxence ALLOTO**, *Adjoint au maire de Grenoble*

12H - 12H45 : AVANT-PREMIÈRE - LE NUMÉRIQUE DANS TOUS SES ÉTATS - PRÉSENTATION DU LIVRE BLANC DE CENTRE-VILLE EN MOUVEMENT

Autour de **Cédric O**, *Secrétaire d'Etat chargé de la Transition numérique et des Communications électroniques*.
Présentation détaillée du Rapport par **Pierre CREUZET**, *Directeur fondateur de Centre-Ville en Mouvement* et **Constant PAPILLON-AMBLARD**, *Chef de projet*.

Boutaïna ARAKI, *Présidente, Clear Channel France* • **Arnaud ROBINET**, *Maire de Reims, 1er Vice-président de Centre-Ville en Mouvement* • **Francis PALOMBI**, *Président de la Confédération des Commerçants de France* • ***Didier RIZZO***, *Adjoint au maire de Valenciennes*

12H45 - 14H30 : BUFFET DÉJEUNATOIRE AUTOUR DES CONFRÉRIES DE FRANCE ET DES MARCHÉS DE FRANCE

14H30 - 15H : IMAGINONS LE CENTRE-VILLE DE 2030...

Témoignage époustouflant sur l'avenir de nos villes par **François BELLANGER**, Prospectiviste, consultant en innovation

15H - 15H30 : IDENTITÉ DU COEUR DE VILLE : MARKETING TERRITORIAL ET CONCEPTS INNOVANTS

Il est important de concevoir différemment les cœurs de ville que ces derniers aient une véritable identité et une marque de territoire. Quels leviers actionner ?

Juliette AURICOSTE, *Directrice du programme Petites Villes de demain* • **Karelle HERMENIER**, *Adjointe au Maire de Brest* • **Mathieu VIDAL**, *Adjoint au maire d'Albi*

15H30 - 16H15 : QUAND L'ART ET LA CULTURE REDONNENT DES COULEURS AUX CŒURS DE VILLE

De nombreuses expériences et actions sont menées sur notre territoire national comme dans de nombreuses villes européennes. Témoignages hauts en couleur pour nos centres-villes qui ont tous à cœur de montrer l'importance de l'art et culture.

Véronique FRANTZ, *Adjointe au maire de Sens* • **François LEFEBVRE**, *Adjoint au maire de Dieppe* • **Olivier CABRERA**, *Adjoint au maire de Bourges* • **Martine VARISCHETTI**, *Adjointe au maire d'Issoire* • **Xavier BEAUJARD**, *Élu, Ville de Bram*

16H15 - 16H45 : 2022, UNE ANNÉE EUROPÉENNE POUR NOS COEURS DE VILLE

Présentation de la création d'un Observatoire Européen sur les actions et projets menés dans les centres-villes. Annonce de la **2ème Biennale des Assises Européennes du centre-ville** au Parlement Européen de Strasbourg les 30 et 31 mars 2022.

Fabienne KELLER, *Députée européenne* • **Joël STEFFEN**, *Adjoint au maire de Strasbourg*

16H45 : CLÔTURE DES UNIVERSITÉS D'ÉTÉ

Philippe LAURENT, *Président de Centre-Ville en Mouvement* • **Zora ZEMMA**, *Élue à la Ville de Pantin*

CAFÉS-DÉBATS - SALLE DES ÉCURIES

10H30 - 11H30 : ATELIER SUR LE DERNIER KILOMÈTRE (SPÉCIAL PETITES ET MOYENNES VILLES)

Beaucoup d'expériencees sont menées aujourd'hui en France. Lumière sur ces initiatives ! Le Groupe La Poste, acteur incontournable de nos centres-villes, nous apportera son témoignage sur ses innovations.

Guy-Pierre Sachot, *Directeur du déploiement de la Logistique Urbaine France, Groupe La Poste & GeoPost* • **Frédéric DELAVAL**, *Directeur Général Délégué du Réseau Urby* • **Danièle PATIER**, *Chercheuse au LAET, Présidente de l'Observatoire National de la Mobilité et de l'Energie*

14H30 – 15H15 : ATELIER PARTICIPATIF AVEC LES ÉLUS : UNE FORMATION APPROPRIÉE POUR VOS MANAGERS DE CENTRE-VILLE

Max POULAIN, *Responsable du master marketing de l'IAE de Caen* • **Albane REAL**, *Directrice des Opérations, Centre-Ville en Mouvement*

15H45 – 16H30 : RENCONTRE AUTOUR DES MANAGERS : TEMPS D'ÉCHANGES AVEC LE RÉSEAU DE CENTRE VILLE EN MOUVEMENT

Le Réseau
des Centres-Villes Durables
et de l'Innovation

+ DE 646 COLLECTIVITÉS MEMBRES DU RÉSEAU DES CENTRES-VILLES DURABLES ET DE L'INNOVATION

Notre Réseau est une véritable opportunité pour les élus, décideurs et managers de centre-ville de bénéficier d'un centre de ressources et d'échanges de bonnes pratiques sur la dynamisation de leurs centres-villes, lors de conférences, d'ateliers, de visites de terrain. Tous œuvrent ensemble pour le renouveau de leurs coeurs de ville en innovant au quotidien sur des thématiques telles que le commerce et l'artisanat, l'urbanisme, la mobilité, le développement durable...

Une convention a été signée entre le Réseau et l'ANCT pour les 1600 villes du programme gouvernemental Petites Villes de Demain et avec la Métropole du Grand Paris constituée de 131 villes.

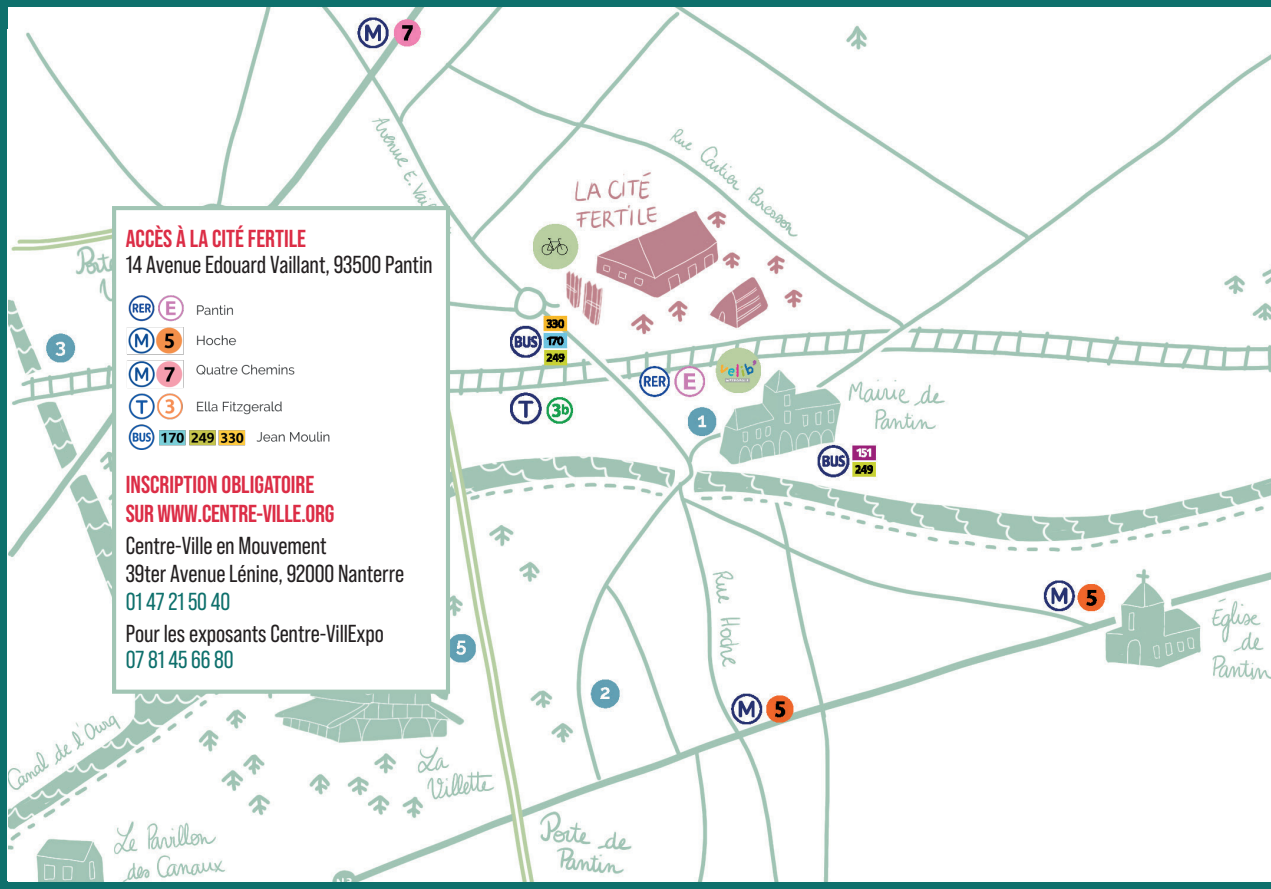
Nos 4 Observatoires nationaux se réunissent tout au long de l'année afin de permettre au Réseau d'évaluer les attentes des consomm'acteurs et d'être toujours à la pointe de l'innovation.

Observatoire de la gestion de centre-ville

Observatoire du commerce et de l'artisanat

Observatoire de l'environnement et de la vie urbaine

Observatoire de la mobilité et de l'énergie



Nos partenaires qui nous accompagnent toute l'année

Groupe Casino — Nourrir un monde de diversité
EDF
SNCF
Banque des Territoires — Caisse des Dépôts Groupe
Le Groupe La Poste
Clear Channel
INDIGO GROUP
France Boissons — servir, animer, réussir
HEINEKEN
MERCIALYS